

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH QUẢNG BÌNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1280/TB-CCTHADS

Đồng Hới, ngày 11 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc đấu giá tài sản (lần 2)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 10/2023/DS-ST ngày 11 tháng 4 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 580/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 6 năm 2023 và Quyết định thi hành án số 109/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 30 /QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 3 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản (lần 1) số 57/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 6 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 919/TB-ĐGTS ngày 09 tháng 6 năm 2025 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình, thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, địa chỉ: số 02 Láng Hạ, phường Thành Công, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội. Đại diện theo ủy quyền: ông Đào Tùng Lâm, địa chỉ: Số 108, đường Trần Hưng Đạo, Tp Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Người phải thi hành án: Bà Đặng Hàm Nguyên. địa chỉ: Tổ dân phố 8, phường Nam Lý, Thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình. Báo tin theo địa chỉ: Số 48 Lê Lợi, phường Đồng Hải, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

I. Về việc đấu giá tài sản để thi hành án, như sau:

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Số 52, đường Nguyễn Hữu Cảnh, TP Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.



2. Tài sản đấu giá:

- Xe ô tô nhãn hiệu Vinfast Lux A 2.0, số khung IRSFKV002878, số máy 10032VF20SED mang BKS: 73A-176.49, loại xe ô tô con, màu sơn: xám, số chỗ ngồi: 5 chỗ, do Phong cảnh sát giao thông Công an tỉnh Quảng Bình cấp ngày 16 tháng 9 năm 2020, chủ xe bà Đặng Hàm Nguyên. Xe đã qua sử dụng, cửa hàng ghế phía sau phía người ngồi lái bị móp, sườn sau đuôi xe phía người lái bị móp, xước sơn. Xe trên được thế chấp tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, theo Hợp đồng thế chấp xe ô tô số 7172 ngày 17/9/2020.

4. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá lần 2: 455.519.700 đồng, bằng chữ: (Bốn trăm năm mươi lăm triệu, năm trăm mười chín nghìn, bảy trăm đồng). (Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định pháp luật, người mua trúng đấu giá tài sản phải chịu thuế GTGT nếu tài sản thuộc diện phải chịu thuế theo quy định và các loại phí, lệ phí, chi phí khác (bao gồm các khoản xử phạt do vi phạm an toàn giao thông nếu có)).

5. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 100.000 đồng/ hồ sơ đăng ký
- Tiền đặt trước: 91.100.000 đồng.

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 10/6/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 24/6/2025 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút, ngày 10/6/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 24/6/2025 vào tài khoản số 1047243333 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình (Vietcombank).

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 18/6/2025 đến ngày 20/6/2025 tại nơi có tài sản. Người tham gia đấu giá liên hệ bà Phan Thị Việt Huyền - số điện thoại 02323 533 568 để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan, trực tiếp nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

6. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

7. Thời gian, địa điểm bán đấu giá tài sản:

Vào lúc 15 giờ 00 phút ngày 27/6/2025, tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Số 52, đường Nguyễn Hữu Cảnh, TP Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Số 52, đường Nguyễn Hữu Cảnh, TP Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình. Điện thoại: 0232.3533568.

II. Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án bà Đặng Hàm Nguyên có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc áp dụng biện pháp cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Các loại thuế: Các bên liên quan có nghĩa vụ nộp theo quy định của pháp luật. Các bên có nghĩa vụ cung cấp các giấy tờ, chứng từ có liên quan đến tài sản được miễn thuế hoặc thu nhập tính thuế để Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình hoặc Chi cục thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới kê khai nộp thuế kể từ ngày nhận thông báo này đến khi tổ chức bán đấu giá.

Vậy, thông báo để bà Đặng Hàm Nguyên và Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng biết, thực hiện các quyền và nghĩa vụ theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng;
- Bà Đặng Hàm Nguyên;
- Bà Trần Thị Thu (mẹ bà Nguyên);
- Trang TTĐT Cục THADSQB và Tổng cục;
- Viện KSND TP Đồng Hới;
- Lưu: VT, HSTHA².

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Minh Thường